

OBRAZAC 18.

IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud: **Trgovački sud u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu**
Karlovac, Trg hrvatskih branitelja 1/II

Poslovni broj spisa: **St-3593/2016**

Dužnik: **CIBOSI d.o.o. u stečaju, Zagreb, Breganska 24, OIB: 79436518111**

1. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 10.11.2021.-08.02.2022.GODINE

- Ovlašteni sudski vještak dostavio je nalaz i mišljenje, te utvrdio da tržišna vrijednost predmetne nekretnine iznosi 1.107.570,00 kn.
- Dana 14. srpnja 2021. godine na Općinskom sudu u Novom Zagrebu (Ovr-857/2018) održano je ročište povodom utvrđivanja vrijednosti predmetne nekretnine. Zaključkom je utvrđeno da se vrijednost nekretnine utvrđuje u iznosu 1.107.570,00 kn.
- Zaključkom je određena prva usmeno javna dražba na Općinskom građanskom sudu u Novom Zagrebu. Dražba je zakazana dana 17. studeni 2021. godine, ali je zbog neuredne dostave odgođena. Nova dražba je zakazana dana 18. veljače 2022. godine.

2. STANJE STEČAJNE MASE

Imovinu društva čini nekretnina:

- Nekretnina upisana u zk.ul.5185, k.č.br. 430/21, k.o. Stenjevac obiteljska stambena zgrada u ulici Breganska br. 24 i dvorište površine 129 čhv.

Prijavljeno je 12 tražbina prvog i drugog višeg isplatnog reda u ukupnom iznosu od 1.256.571,70 kn.

Razlučno pravo su prijavili DDM Invest III AG, Primorac i partneri d.o.o. i Republika Hrvatska.

3. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU OD 09.02.2022.- 08.05.2022. GODINE

Obavljati će se sve aktivnosti potrebne za očuvanje postojeće imovine, vođenje postupka u tijeku pred sudom, izvršavanje svih računovodstvenih obveza, kao i sve ostale radnje koje budu neophodne za očuvanje imovine društva.

U Jurdani, 08. veljače 2022. godine

Gordana Štifter Draščić
Stečajna upraviteljica